

AVVISO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART 36, COMMA 2, LETT. C DEL D. LGS. 50/2016.

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE E RIATTIVAZIONE DELLA EX CABINA REMI N. 1".

CIG: 83573943B4

CUP: F64F20000290005

Importo stimato € 264.268,77, oltre IVA.

In esecuzione determina a contrarre n. 1488/2020 del 01/07/2020, la Fermo A.s.i.t.e. s.u.r.l. intende selezionare **n. 10 (dieci)** operatori economici, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art 36, comma 2, lett. c, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito anche "Codice"), per l'affidamento dei lavori in oggetto.

1. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'appalto comprende gli interventi di seguito indicati, salvo le eventuali ulteriori prescrizioni che dovessero essere impartite dalla Direzione Lavori, durante la fase di esecuzione.

1.1 LAVORI IMPIANTI

L'intervento, per la parte impiantistica, riguarderà essenzialmente la fornitura dei componenti, l'assemblaggio, la posa in opera e la messa in esercizio:

- a. Dell'impianto di riduzione e misura gas dal punto di consegna al punto di immissione alla rete ASITE;
- b. Dell'impianto elettrico di illuminazione e forza motrice all'interno del manufatto dove saranno collocate le apparecchiature e dei cavi di collegamento fino al punto di fornitura di energia elettrica;
- c. Delle apparecchiature elettriche/elettroniche di controllo e misura della cabina RE.MI.;
- d. Della centrale termica per il preriscaldamento del gas ed il relativo collegamento all'impianto RE.MI.;
- e. Dell'impianto di terra conforme alla normativa vigente;
- f. Dei documenti previsti dalla normativa vigente al fine della presentazione pratiche inerenti l'attivazione della cabina RE.MI.

L'avviamento e l'addestramento del personale operativo di ASITE.

La predisposizione di prese, strumentazione e collegamenti dei segnali fino al quadro elettrico per la telelettura ed altri eventuali futuri dispositivi elettrici di misura e

telecontrollo la cui installazione dovesse rendersi necessaria in futuro.

Le prove di funzionamento, il collaudo e l'avviamento dell'impianto come dall'elaborato progettuale "Specifica Tecnica" e secondo la normativa tecnica e legislativa vigente, inclusa la fornitura di eventuali parti di ricambio necessarie a garantire il buon fine del collaudo stesso.

La predisposizione di tutti gli elaborati necessari per l'espletamento delle pratiche e denunce all'INAIL dell'impianto di terra e dell'impianto di produzione calore (raccolta R).

La predisposizione di tutti gli elaborati necessari per l'espletamento delle pratiche di prevenzione incendi.

La consegna della documentazione relativa alle certificazioni ATEX e PED, il P&DI, i disegni "as-built" con particolari descrittivi, gli schemi degli impianti elettrici ed idraulici, la dichiarazione di conformità di tutti i materiali elettrici nonché dell'impianto stesso (D.M. 37/08) e relativi allegati per gli impianti soggetti, i manuali d'uso e manutenzione della cabina nel suo insieme e delle singole apparecchiature oltre a disegni esecutivi e schemi di montaggio dell'impianto.

I certificati di conformità e libretto di manutenzione ed uso di ogni apparecchiatura dell'impianto, siano esse elettriche, pneumatiche o di misura.

I bollettini metrici e dichiarazioni di conformità di tutti gli strumenti facenti parte della catena di misura.

Quanto altro non indicato ma comunque necessario per dare l'impianto completo, eseguito a regola d'arte e conforme alla normativa tecnica e legislativa vigente.

Sarà cura dell'Appaltatore verificare la congruità del progetto e le eventuali osservazioni dovranno essere fornite alla Stazione Appaltante dall'Impresa aggiudicataria prima dell'inizio dei lavori.

1.2 LAVORI EDILI

L'intervento, per la parte edile, riguarderà essenzialmente le seguenti lavorazioni:

- a. Rimozione copertura in fibrocemento con amianto ed orditura secondaria;
- b. Fornitura e posa in opera di copertura in lamiera grecata opportunamente trattata per le intemperie, orditura secondaria in profilati di acciaio, scossaline e pluviali;
- c. Ripristino delle pareti ammalorate in c.a.;
- d. Fornitura e posa in opera di nuovi infissi e serrande di ventilazione;
- e. Demolizione degli impianti tecnologici esistenti ivi compreso il sistema di captazione contro le fulminazioni;
- f. Assistenza muraria per l'installazione dei novi impianti compresi scavi per la posa delle tubazioni esterne;
- g. Demolizione della attuale recinzione e del muretto in c.a. di confine vi compreso il cancello d'ingresso;
- h. Rifacimento della recinzione e del muretto in c.a. di confine ivi compreso il cancello d'ingresso;
- i. Rifacimento del manto stradale della corte interna ed esterna alla recinzione;

- j. Fornitura e posa di nuovo palo di illuminazione delle aree esterne;
- k. Fornitura e posa in opera di nicchia per alloggiamento contatore energia elettrica e acqua potabile.

Il contratto per l'esecuzione dei lavori sarà stipulato «a corpo», ai sensi dell'art. 3 – comma 1 lett. dddd) – del Codice.

LUOGO DI ESPLETAMENTO DEL LAVORO: C.da Mossa, Comune di Fermo.

La durata dei lavori è prevista in 120 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, ammonta ad € 264.268,77, (euro duecentosessantaquattromiladuecentosessantotto/77), di cui € 5.049,41 (euro cinquemilaquarantanove/41) per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Categorie di lavorazioni

Le categorie e gli importi stimati a tutte le lavorazioni oggetto del presente appalto sono le seguenti:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	OG6	I	€ 210.000,00	79,46%	prevalente	Si max 40% importo contrattuale
Edifici civili e industriali	OG1	< 150.000 € ART. 90 DPR 207/2010	€ 54.268,77	20,54%	scorporabile	
			€ 264.268,77	100%		

2.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice.

A norma dell'art. 97 comma 8 del Codice troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 o 2- bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

3.CONDIZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

- non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art 80 del Codice;
- iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, per attività coerenti con quelle

oggetto della presente procedura di gara;

- possesso di Attestazione SOA Cat. OG6 rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria OG 6, almeno in classifica I;
- per la categoria OG1
 - possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di cui all’art 90 del D.P.R. 207/2010 ovvero:
 - a) di aver eseguito in forma diretta lavori, riconducibili alla categoria OG1, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso per un importo non inferiore ad € 54.268,77;
 - b) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando. Se il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; in tal caso l'importo così ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - c) adeguata attrezzatura tecnica;

oppure

- possesso di Attestazione SOA Cat. OG1 rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria OG 1, almeno in classifica I.

Si precisa che, nell’avviso pubblico per manifestazione di interesse non vi è ancora alcuna selezione tra i partecipanti e l’interesse perseguito è solo di tipo esplorativo.

In questa prima fase, non è necessario che l’operatore economico indichi l’istituto cui intende fare ricorso ai fini della qualificazione; solo in fase di presentazione delle offerte è necessario provare in concreto la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale in capo ai soggetti invitati;

in alternativa

- obbligo di subappalto dei lavori della predetta cat. OG1 a operatori economici qualificati; i requisiti relativi alla categoria scorporabile non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

4.TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati devono manifestare, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro le ore **18.00 del giorno 17/07/2020**, con l’utilizzo dell’allegato **Modello A, compilato in ogni sua parte**.

Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l’ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse - sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata a pena esclusione - va inoltrata all'indirizzo pec info@pec.asiteonline.it e nell'oggetto della pec la seguente dicitura: **“Manifestazione di interesse lavori di ristrutturazione e riattivazione della ex cabina Remi n. 1.”**

Si precisa che l'invio della manifestazione di interesse in difformità ai termini e alle modalità sopra citati comporterà l'esclusione.

Ai sensi dell'art. 48 co. 11 del Codice, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

5.PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a 10 (dieci), la stazione appaltante procederà alla selezione di n. 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata telematica mediante sorteggio pubblico.

Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità.

Ciascuna manifestazione di interesse verrà contrassegnata da un numero di protocollo progressivo, secondo l'ordine di arrivo.

Tale numero di protocollo, unitamente al giorno, al luogo ed all'ora in cui si svolgerà il sorteggio sarà comunicato via PEC al concorrente, con almeno due giorni di anticipo.

Seguirà la seduta pubblica, presieduta dal Responsabile del procedimento che potrà avvalersi dell'ausilio di collaboratori, in cui si procederà all'estrazione di numero 10 (dieci) numeri di protocollo.

Le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara telematica, senza rendere note le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate sino al termine di scadenza di presentazione delle offerte.

Gli operatori economici potranno prendere visione dei numeri di protocollo sorteggiati sul sito istituzionale della Fermo A.s.i.t.e. www.asiteonline.it.

FASE SUCCESSIVA

Successivamente all'avvenuto sorteggio si provvederà all'invio tramite PEC delle lettere di invito agli operatori economici sorteggiati.

La procedura di gara si svolgerà attraverso l'utilizzazione della piattaforma telematica e-Procurement DigitalPA S.r.l., accessibile dal profilo della Società www.asiteonline.it, sezione “Bandi e gare”, previa registrazione.

Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito.

6.PUBBLICAZIONI

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Fermo e sul sito istituzionale della Fermo A.s.i.t.e. www.asiteonline.it, dove troveranno risposta

eventuali quesiti e saranno pubblicati eventuali rettifiche, chiarimenti e precisazioni di cui al presente avviso, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Servizio Contratti Pubblici, Avvisi Bandi Esiti e sul sito Contratti Pubblici della Regione Marche.

7. ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente società, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici alla futura ed eventuale procedura negoziata.

La presentazione della manifestazione di interesse non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa del richiedente ad essere invitato alla successiva fase della procedura né allo svolgimento della medesima.

La Fermo A.s.i.t.e. si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Per informazioni di carattere tecnico: Geom. Alberto Ercoli - tel. 0734/223495 - e-mail: alberto.ercoli@asiteonline.it

Per informazioni di carattere amministrativo: Dott.ssa Barbara Mancini – tel. 0734/223495 - e-mail: barbara.mancini@asiteonline.it

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Alberto Ercoli, direttore tecnico del settore distribuzione gas.

8. TRATTAMENTO DEI DATI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs. 10/08/2018, n. 101, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente avviso.

Fermo, lì 01/07/2020

Il RUP
F.to Geom. Alberto Ercoli

Si allega:
- modello A.